



LEADING SOLUTIONS

# ENGINEERING

Wir planen den Unterschied

TURN  KEY

*Technologische Innovation spielt bei uns eine zentrale Rolle. Sie soll qualitativen, wirtschaftlichen sowie ökologischen Anforderungen entsprechen.*

*Basierend auf Ihren Bedürfnissen planen und entwickeln wir systematisch jene Lösungen, welche technisch machbar und wirtschaftlich vertretbar sind und sich optimal in den Unternehmensprozess integrieren. Dabei behalten wir während der gesamten Projektlaufzeit einen ganzheitlichen Überblick, setzen aber einen klaren Fokus auf die definierten Rahmenbedingungen.*

#### UNSER ANSATZ

Die hohe Qualifikation und Motivation und die langjährige Erfahrung unserer Mitarbeiter gewährleisten Lösungen auf höchstem Niveau und von höchstem Komplexitätsgrad. Mit Fokussierung auf die speziellen Bedürfnisse und Erwartungen unserer Kunden planen, projektieren und berechnen wir technische Anlagen, Systeme und Komponenten, die strikt auf Funktionalität, Effizienz und Wertbeständigkeit im jeweiligen Anwendungsbereich zugeschnitten sind.

Mit dem Engineering-Team der TurnKey Communication AG können Fragen und Bedürfnisse in allen Projektphasen bearbeitet werden – auch bei interdisziplinären Aufgabenstellungen. Unsere Ingenieure entwickeln zusammen

mit dem Kunden und seinen Beauftragten Lösungen und zeigen mögliche Konsequenzen auf. Dabei richten sie sich stets nach den Kundenbedürfnissen, was für eine erfolgreiche Zielerreichung unerlässlich ist.

#### UNSERE ENGINEERING-LEISTUNGEN:

##### Ideenfindung

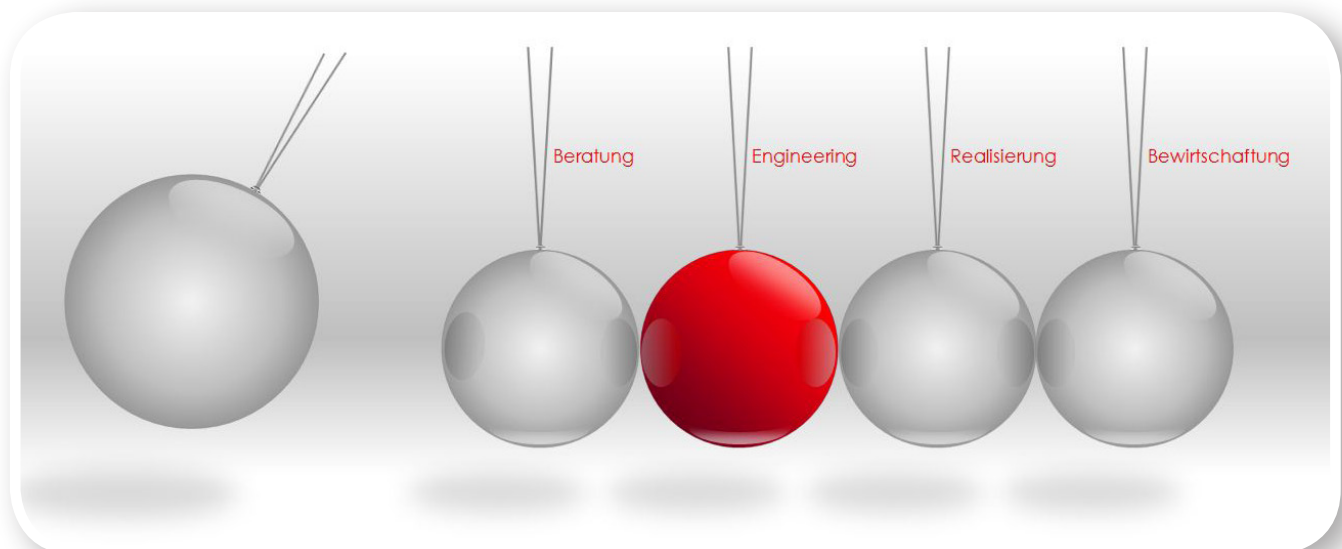
TurnKey Communication AG bringt Ideen und Vorstellungen zu Papier – unter Berücksichtigung einer technisch machbaren bis hin zu einer wirtschaftlich vertretbaren Lösung finden wir basierend auf den Wünschen und Bedürfnissen unserer Kunden die für sie perfekte Idee.

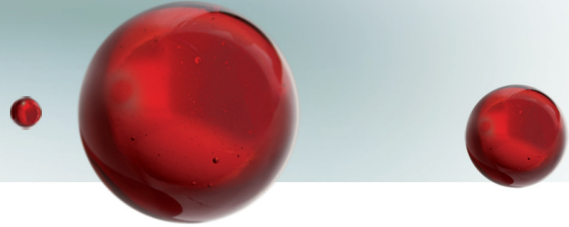
##### Führen von Generalplaner-Mandaten

Als Generalplaner für bevorstehende Bauvorhaben erarbeitet die TurnKey Communication AG sämtliche konzeptionell und planerisch notwendigen Unterlagen bis hin zu den kompletten Ausschreibungsunterlagen für ein Projekt. Weiter koordinieren wir sämtliche Fachplaner, welche in das Projekt involviert sind und bilden dabei das Bindeglied zu unseren Kunden.

##### Konzeption

Auf der Basis der Ideenfindung erarbeiten unsere Fachingenieure Konzepte mit ausgereiften Planungsunterlagen, Schemata, etc.





Sämtliche benötigten Abklärungen mit Behörden oder Verpflichtungen gegenüber Dritten fließen in die umfassende Konzeption der TurnKey Communication mit ein.

#### Vorprojekte und Kostenschätzungen

Auf Basis von Projektpflichtenheft, Machbarkeitsstudie und Projektierungsgrundlagen konkretisiert die TurnKey Communication AG das gesamte Vorhaben hinsichtlich Umsetzung und Wirtschaftlichkeit. Faktoren wie Realisierungsmöglichkeiten, Umweltfaktoren oder gesetzliche Rahmenbedingungen werden in diesen Prozess von Anfang an mit einbezogen.

Bei der effektiven Darstellung von Lösungen lassen sich detaillierte Kosten und Termine ermitteln sowie genaue Konstruktions- und Materialkonzepte erstellen.

#### Erstellen von Ausschreibungsunterlagen und Werkverträgen

TurnKey Communication AG unterstützt die projektierenden Gremien bei der umfassenden Erarbeitung von zweckmässigen und praxisnahen Ausschreibungsunterlagen. Bei Bedarf bringen wir unsere Erfahrung auch bei Themen wie «Klärung von Bieterfragen», «Vorselektion der Anbieter», «Angebotsprüfung und Bewertung» und «Vertragsverhandlungen und Vergabe» mit ein.

#### Projektierungs- und Fachingenieursleistungen

Um einen erfolversprechenden Weg zu beschreiten, setzt TurnKey Communication AG auf interdisziplinäre Kooperation von Ingenieurleistung und fachlichem Know-how. Das Erkennen von praxistauglichen Trends spielt bei der Erarbeitung von Lösungen eine zentrale Rolle.

#### Bewilligungsverfahren

Die TurnKey Communication AG übernimmt für Ihre Kunden bei der Projektierung sämtliche notwendigen Abklärungen für das rechtliche Bewilligungsverfahren. Die Erschliessungskonzepte werden unter Berücksichtigung der Kosten optimal geplant. Beim Verfahren werden gewerkeübergreifende Abklärungen, unter Berücksichtigung möglicher Synergien zur Kostenreduktion, getroffen.

Die Dienstleistung beinhaltet die technischen Abklärungen, Konzepterarbeitung und das Einholen der Bewilligungen vom Erstkontakt bis zum Vertragsabschluss zwischen Auftraggeber und Behörden / Grundstückseigentümer.

#### Kosten- und Terminplanung

Die Kosten- und Terminplanung begleitet kontinuierlich alle Phasen des Vorhabens während der Planung und Ausführung. TurnKey Communication AG befasst sich systematisch mit den Ursachen und Auswirkungen der Kosten bzw. Termine.

#### Anlagendokumentation

Eine Anlagendokumentation ist für den einfachen und sicheren Betrieb einer Anlage unabdingbar. TurnKey Communication AG erkennt den Mehrwert einer solchen Dokumentation, insbesondere im Hinblick auf Aspekte der Bewirtschaftung und des Investitionsschutzes.

### LEISTUNGS-ÜBERBLICK

In den Bereichen Integrale Gebäudetechnik und ICT Infrastrukturen, Leitungsnetze für Kabelfernsehen und Kommunikation (Netzbau) und Bauherrenvertretung bieten wir Ihnen folgende Leistungen an:

- Ideenfindung
- Generalplanung
- Konzeption - u.a. Inhouse Communication Audio / Video (Multimedia)
- Ausschreibung
- Vorprojekt
- Bewilligungsverfahren
- Projekt
- Energiebilanzen und – konzepte
- etc.

## LEISTUNGSPORTFOLIO

Von der Idee zur schlüsselfertigen Lösung

Unsere Motivation ist die perfekte Umsetzung Ihres Projekts, sowohl zeitlich, qualitativ wie auch wirtschaftlich. Als General- und Totalunternehmer tragen wir die Gesamtverantwortung für Ihr anspruchsvolles Projekt. Dabei profitieren Sie von unserer langjährigen Fachkompetenz, die wir beratend und ausführend einsetzen.

**Wer wir sind:** Kompetenter Lösungsanbieter für alle Disziplinen und den gesamten Lebenszyklus eines Infrastruktur- und Kommunikations-Vorhabens. Wir beraten, konzipieren, realisieren und betreiben Ihre Infrastruktur mit einem langjährigen, eingespielten und lösungsorientierten Team.

**Was unser Beitrag ist:** Wir übersetzen Ihre Anforderungen und Vorstellungen auf eine nachhaltige, zukunftsorientierte Gesamtlösung.

**Was uns motiviert:** Das tiefe Verständnis für die Bedürfnisse der Kunden und unsere ausgeprägte Identifikation mit Ihrem Vorhaben lässt uns auf eine zufriedene Kundenbasis blicken.

## ÜBER UNS

Die TurnKey Communication AG ist einer der führenden Lösungsanbieter im Infrastruktur- und Kommunikationsbereich. Unsere breitgefächerte Kompetenz fokussiert sich auf Gesamtdienstleistungen in den Bereichen Integrale Gebäudetechnik & ICT Infrastrukturen, Leitungsnetze für Kabelfernsehen und Kommunikation (Netzbau) und die Bauherrenvertretung.

Das Leistungsportfolio beinhaltet sämtliche Stufen einer Komplett-Lösung, von der Beratung über Engineering und Realisation bis hin zur Bewirtschaftung. Mit einem eingespielten und lösungsorientierten Team setzt TurnKey Communication AG Ihre Lösungen wirtschaftlich, bedarfsgerecht und produktneutral um.

TurnKey Communication AG genießt das Vertrauen von zahlreichen langjährigen, zufriedenen Kunden - KMUs sowie Grossunternehmen aus allen Branchen. Die TurnKey Communication AG beschäftigt zurzeit rund 35 Mitarbeitende an den Standorten Cham und Root.

Unser Name ist unsere Kompetenz: TurnKey Communication AG liefert schlüsselfertige Lösungen – von der Beratung bis zur Bewirtschaftung – alles aus einer Hand.

## KONTAKT

TurnKey Communication AG  
D4 Platz 4, 6039 Root Längenbold

Tel.: +41 41 748 38 48  
Fax: +41 41 748 38 49

info@turnkey.ch  
www.turnkey.ch